

令和 6 年賃借料情報

令和 6 年 1 月～令和 6 年 1 2 月までに公告（締結）された利用権設定は 3 1 7 件で、その内賃貸借権（有償）によるものが 1 6 3 件（約 5 1 %）、使用貸借権（無償）によるものが 1 5 4 件（約 4 9 %）でした。以下に示す賃借料水準は、令和 6 年に 公告（締結）された利用権設定の内、賃貸借権による契約のデータをもとに 1 0 a あたりの賃料を集計したものです。こちらはあくまでも目安としての情報提供ですので、状況に応じて貸し手・借り手双方で協議のうえ、決定してください。

1.田（水稲の部）

| 地 区 名            | 平均額<br>（円） | 最高額<br>（円） | 最低額<br>（円） | 筆 数 | 備 考 |
|------------------|------------|------------|------------|-----|-----|
| 加 茂 地 区          | 12,600     | 15,000     | 1,500      | 55  |     |
| 江 尻 地 区          | 7,900      | 10,000     | 5,000      | 7   |     |
| 松 山 地 区          | 22,200     | 40,000     | 10,000     | 56  |     |
| 西 庄 地 区          | 8,900      | 12,000     | 5,000      | 15  |     |
| 川 津 地 区          | 9,300      | 10,000     | 5,000      | 81  |     |
| 府 中 地 区          | 8,600      | 25,000     | 1,000      | 26  |     |
| 林 田 地 区          | 13,200     | 40,000     | 5,000      | 79  |     |
| 王 越 地 区          | 8,000      | 8,000      | 8,000      | 4   |     |
| （ 参 考 ）<br>坂出市全体 | 12,900     | 40,000     | 1,000      |     |     |

2.畑（普通畑の部）

| 地 区 名            | 平均額<br>（円） | 最高額<br>（円） | 最低額<br>（円） | 筆 数 | 備 考 |
|------------------|------------|------------|------------|-----|-----|
| 江 尻 地 区          | 14,000     | 20,000     | 8,000      | 9   |     |
| 松 山 地 区          | 34,800     | 40,000     | 15,000     | 30  |     |
| 府 中 地 区          | 12,500     | 15,000     | 10,000     | 2   |     |
| 林 田 地 区          | 24,000     | 30,000     | 20,000     | 5   |     |
| （ 参 考 ）<br>坂出市全体 | 28,600     | 40,000     | 8,000      |     |     |

※ 1.金額は算出結果を四捨五入し、1 0 0 円単位としています。

※ 2.田、畑については耕作状況により分類しております。

※ 3.賃借料の支払方法について、物納および賃借料水準（1 0 a 当たり）での締結でないものは含んでいません。