

令和 5 年賃借料情報

令和 5 年 1 月～令和 5 年 1 2 月までに公告（締結）された利用権設定は 2 7 5 件で、その内賃貸借権（有償）によるものが 1 4 2 件（約 5 2 %）、使用貸借権（無償）によるものが 1 3 3 件（約 4 8 %）でした。以下に示す賃借料水準は、令和 5 年に公告（締結）された利用権設定の内、賃貸借権による契約のデータをもとに 1 0 a あたりの賃料を集計したものです。こちらはあくまでも目安としての情報提供ですので、状況に応じて貸し手・借り手双方で協議のうえ、決定してください。

1.田（水稻の部）

地 区 名	平均額 (円)	最高額 (円)	最低額 (円)	筆 数	備 考
加 茂 地 区	12,800	15,000	9,400	41	
江 尻 地 区	8,300	15,000	5,000	18	
松 山 地 区	17,400	50,400	5,000	61	
西 庄 地 区	10,700	12,500	8,000	19	
川 津 地 区	9,500	10,000	7,000	24	
府 中 地 区	12,000	15,000	10,000	5	
林 田 地 区	12,000	15,000	1,000	44	
（ 参 考 ） 坂出市全体	13,000	50,400	1,000		

2.畑（普通畑の部）

地 区 名	平均額 (円)	最高額 (円)	最低額 (円)	筆 数	備 考
加 茂 地 区	18,300	30,000	10,000	8	
江 尻 地 区	16,200	20,000	10,000	6	
松 山 地 区	28,800	35,000	10,000	47	
府 中 地 区	14,200	30,000	5,000	14	
林 田 地 区	9,800	15,000	7,000	5	
（ 参 考 ） 坂出市全体	23,100	35,000	5,000		

※ 1.金額は算出結果を四捨五入し、1 0 0 円単位としています。

※ 2.田、畑については耕作状況により分類しております。

※ 3.賃借料の支払方法について、物納および賃借料水準（1 0 a 当たり）での締結でないものは含んでいません。